Votre conseiller : Lucie Lambert
CITI
81 rue Tronchet
69006 LYON
Email : lucie.lambert@citi-immo.fr
Tél : 04 26 78 64 64
Tél mobile : 06 34 62 14 09
www.citi-immo.fr



A VENDRE
PROGRAMME NEUF

MARCY L ETOILE

DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER vous présente une résidence située au centre-ville de la commune de MARCY L'ETOILE.

Marcy l'Etoile, charmante commune de L'ouest Lyonnais. Elle est située à 15 minutes de Lyon et à proximité de Charbonnières-les-Bains. Vous bénéficierez : des groupes scolaires, commerces, services et vie associative active.

Le parc de la Croix Laval est un lieu idéal où les enfants et promeneurs évoluent à leur rythme. Ici, la nature nous apaise.

La résidence bénéficie des dernières normes écologiques et, est labellisée NF Habitat.

Le projet est constitué de 41 lots, allant du T2 au T5. Tous les appartements comptent un espace extérieur et d'un parking inclus (possibilité d'un second parking possible).

T2 à partir de 253 000 euros

T3 à partir de 357 000 euros

T4 à partir de 431 000 euros

T5 à partir de 551 000 euros

Venez découvrir plus en détail les appartements de cette résidence, au sein de notre agence CITI IMMOBILIER.

CONTACT AU 06 34 62 14 65.

CRM-IE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

PROGRAMME

Etat du programme :	**Lancement commercial**
Date de livraison :	**3e trimestre 2023**


Place de la Mairie
Avenue Marcel Mérieux
Accès Piéton Bat B
Accès Piéton Local Vélo
Accès Piéton Bat A
BAT A
BAT B
BAT C
Accès Piéton Bat C
Accès Véhicule Sous-Sol
N

