Votre conseiller : Lucie Lambert
CITI
81 rue Tronchet
69006 LYON
Email : lucie.lambert@citi-immo.fr
Tél : 04 26 78 64 64
Tél mobile : 06 34 62 14 09
www.citi-immo.fr



A VENDRE
PROGRAMME NEUF

LYON

DESCRIPTION

Plusieurs lots disponibles:

- T2 à partir de 261 000euros

- T3 à partir de 332 000euros

Au moins un garage et un extérieur inclus pour chaque appartement.

NOUS CONSULTER POUR PLUS D'INFORMATIONS

Situation :

Le programme se site à Lyon, dans le secteur calme de SANTY, à la fois urbaine et centrale :

Transports

Commerces du 8ème

Ecoles

Parc de Parilly

Campus de Bron

Hôpitaux du secteur

Future zone d'activité du PUISOZ (accessible par une passerelle piétonne)

Description :

La résidence est composée de 33 logements, du studio au 5 pièces,

Une architecture soignée et qualitative (par le cabinet AGREGA - référence sur la place lyonnaise)

Les appartements en attique se dévoilent par des baies coulissantes offrant le confort du plain pied, en intérieur comme en extérieur

Chaque logement peut disposer de son garage boxé

PROGRAMME

Date de livraison :	**2e trimestre 2022**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**2022**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Pinel :	**oui**


Rue Hugues Guérin
ACCÈS PIÉTON
ACCÈS PARKING
LOCAL OM
ACCÈS LOGEMENTS INDIVIDUELS
B02
B01
ACCÈS LOCAL VÉLOS
Cage A
Cage B
Ilot A
R+5
Ilot B
R+3
Avenue Viviani