Votre conseiller : Lucie Lambert
CITI
81 rue Tronchet
69006 LYON
Email : lucie.lambert@citi-immo.fr
Tél : 04 26 78 64 64
Tél mobile : 06 34 62 14 09
www.citi-immo.fr



A VENDRE
PROGRAMME NEUF

GIVORS

DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER vous propose une résidence à Givors, située rue Yves Farge.

Cette agréable résidence à taille humaine. Ses ouvertures, sur des espaces extérieurs faciles à vivre, offrent des vues dégagées sur les monts du Lyonnais. Elles vous garantissent aussi un apport de lumière naturelle toute l'année.

La résidence est un Bâtiment Basse Consommation, votre logement sera donc économe en énergie et respectueux de l'environnement.

Située à 25 min en voiture et à 17 min en TER de Lyon, vous aurez le privilège de vivre à l'extérieur de la métropole.

La résidence comporte des appartements allant du T2 au T4, bénéficiant tous d'un balcon ou terrasse et d'un parking compris dans le prix.

T2 à partir de 120 000 euros

T3 à partir de 159 000 euros

T4 à partir de 222 000 euros.

Idéal pour acquérir votre résidence principale ou réaliser un investissement.

Venez découvrir plus en détail cette nouvelle résidence (vue 3D, plan des lots, notice descriptive des appartements) au sein de notre agence CITI IMMOBILIER.

CONTACT AU 06 34 62 14 65.

ANA-VO

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

PROGRAMME

Etat du programme :	**Lancement commercial**
Date de livraison :	**4e trimestre 2022**
Forme de livraison :	**Clé en main**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**2022**

INFORMATIONS FINANCIÈRES


MAISON