



Votre conseiller : Baptiste Grandremy

CITI

81 rue Tronchet

69006 LYON

Email : baptiste.grandremy@citi-immo.fr

Tél : 04 26 78 64 64

Tél mobile : 06 34 62 14 09

www.citi-immo.fr



A VENDRE PROGRAMME NEUF

MARCY L ETOILE

DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER vous présente une résidence située au centre-ville de la commune de MARCY L'ETOILE.

Marcy l'Etoile, charmante commune de L'ouest Lyonnais. Elle est située à 15 minutes de Lyon et à proximité de Charbonnières-les-Bains. Vous bénéficierez : des groupes scolaires, commerces, services et vie associative active.

Le parc de la Croix Laval est un lieu idéal où les enfants et promeneurs évoluent à leur rythme. Ici, la nature nous apaise.

La résidence bénéficie des dernières normes écologiques et, est labellisée NF Habitat.

Le projet est constitué de 41 lots, allant du T2 au T5. Tous les appartements comptent un espace extérieur et d'un parking inclus (possibilité d'un second parking possible).

T2 à partir de 253 000 euros

T3 à partir de 357 000 euros

T4 à partir de 431 000 euros

T5 à partir de 551 000 euros

Venez découvrir plus en détail les appartements de cette résidence, au sein de notre agence CITI IMMOBILIER.

CONTACT AU 06 34 62 14 65.

PROGRAMME

Etat du programme : **Lancement commercial**

Date de livraison : **3e trimestre 2023**

Forme de livraison : **Clé en main**



CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – contact@citi-immo.fr

SAS au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne – Ne peut pas recevoir de fonds.