Votre conseiller : Baptiste Grandremy
CITI
81 rue Tronchet
69006 LYON
Email : baptiste.grandremy@citi-immo.fr
Tél : 04 26 78 64 64
Tél mobile : 06 34 62 14 09
www.citi-immo.fr

A VENDRE
PROGRAMME NEUF

LYON

DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER vous présente cette résidence située au cœur de Montchat, rue Cyrano Lyon 3.

Vous bénéficierez d'un emplacement de choix. A 5 minutes à pied du tram T3 et à 8 minutes à pieds du Cours du Docteur Long où se situe un bon nombre de commerces.

Cette résidence intimiste de 28 lots, allant du T2 au T5, offre à chacun de ces appartements un espace extérieur (balcon, terrasse ou jardin). En outre, cette résidence est orienté plein sud, face au parc Bazin. La résidence comprend 2 étages plus un attique.

Quelques lots restent à la vente :
T2 de 45 m² à 296 000 euros
T3 allant de 61 à 69 m², à partir de 402 000 euros.

LIVRAISON 3 trimestre 2022.

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à contacter notre commerciale VEFA 06 34 62 14 65.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

PROGRAMME

Etat du programme :	**Travaux en cours**
Date de livraison :	**3e trimestre 2022**