



Votre conseiller : Lucie Lambert
CITI
81 rue Tronchet
69006 LYON
Email : lucie.lambert@citi-immo.fr
Tél : 04 26 78 64 64
Tél mobile : 06 34 62 14 09
www.citi-immo.fr

**A VENDRE
PROGRAMME NEUF**

LYON



DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER vous dévoile cette nouvelle résidence située au sein du 8ème arrondissement de la capitale des Gaules, au 8 rue Pierre Millon, Lyon 69008.

Vivez au sein d'un secteur en plein essor, représentatif du bien vivre en ville grâce à ses espaces verts de la résidence et d'un cèdre conservé et considéré comme l'emblème de la résidence. En outre, vous bénéficierez au sein de votre appartement d'une multi exposition.

Vous serez à 5 minutes à pied du métro D (station Mermoz) et du tramway.

Cette résidence comporte des appartements allant du T1 au T5, avec quasi un espace extérieur et un stationnement compris.

T1 à partir de 218 000 euros

T2 à partir de 277 000 euros

T3 à partir de 369 000 euros

T4 à partir de 465 000 euros

T5 à partir de 539 000 euros

Idéal pour acquérir votre résidence principale ou réaliser un investissement immobilier. Dispositif PINEL possible.

N'hésitez pas à prendre contacte avec notre commerciale VEFA au 06 34 62 14 65, ou venez nous rendre visite au 81 rue Tronchet, Lyon 6ème.

VT-NY

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

PROGRAMME

Etat du programme : **Lancement commercial**

Date de livraison : **2e semestre 2024**

Forme de livraison : **Clé en main**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – contact@citi-immo.fr

SAS au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne –
Ne peut pas recevoir de fonds.