



Votre conseiller : Lucie Lambert
CITI
81 rue Tronchet
69006 LYON
Email : lucie.lambert@citi-immo.fr
Tél : 04 26 78 64 64
Tél mobile : 06 34 62 14 09
www.citi-immo.fr



A VENDRE
PROGRAMME NEUF
VILLEURBANNE

DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER est heureuse de vous présenter cette nouvelle résidence située Rue Delle à Villeurbanne (69100).

Au sein d'une rue pavillonnaire, cette résidence, met à votre portée de nombreux commerces, des adresses de loisirs et de culture, avec le complexe sportif Boiron Granger et les Ateliers Frappaz, de bonnes écoles pour accueillir vos enfants et des transports en commun performants, vous êtes à 10 minutes à pied de la station de métro "Cusset".

Cette résidence comporte des appartements allant du studio au T5 (bénéficiant pour un grand nombre d'entre eux d'un stationnement et d'un extérieur) :

- Studio de 35 m² pour 245 000 euros
- T2 à partir de 42 m² , 277 000 euros
- T3 à partir de 63 m² , 407 500 euros
- T4 à partir de 78 m² , 477 500 euros
- T5 à partir de 95 m² , 592 500 euros

Contact au 06 37 26 04 71

LAT- CM

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

PROGRAMME

Etat du programme : **Travaux en cours**

Date de livraison : **4e trimestre 2023**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – contact@citi-immo.fr

SAS au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne –
Ne peut pas recevoir de fonds.