



Votre conseiller : Fanny Desarmenien

CITI

81 rue Tronchet

69006 LYON

✉ fanny@citi-immo.fr

☎ 04 26 78 64 64

☎ 06.34.62.14.09

🌐 www.citi-immo.fr

– A VENDRE –
PROGRAMME NEUF
LYON



DESCRIPTION

Plusieurs lots disponibles:

- T2 à partir de 261 000€

- T3 à partir de 332 000€

Au moins un garage et un extérieur inclus pour chaque appartement.

NOUS CONSULTER POUR PLUS D'INFORMATIONS

Situation :

Le programme se situe à Lyon, dans le secteur calme de SANTY, à la fois urbaine et centrale :

Transports

Commerces du 8ème

Ecoles

Parc de Parilly

Campus de Bron

Hôpitaux du secteur

Future zone d'activité du PUISOZ (accessible par une passerelle piétonne)

Description :

La résidence est composée de 33 logements, du studio au 5 pièces,

Une architecture soignée et qualitative (par le cabinet AGREGA - référence sur la place lyonnaise)

Les appartements en attique se dévoilent par des baies coulissantes offrant le confort du plain pied, en intérieur comme en extérieur

Chaque logement peut disposer de son garage boxé

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2022**

CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – contact@citi-immo.fr

SARL au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne
Roanne – Ne peut pas recevoir de fonds.



CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – contact@citi-immo.fr

SARL au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne
Roanne – Ne peut pas recevoir de fonds.