



Votre conseiller : Coline Dabkowski

CITI

81 rue Tronchet

69006 LYON

✉ coline@citi-immo.fr

☎ 04 26 78 64 64

☎ 06.34.62.14.09

🌐 www.citi-immo.fr

– A VENDRE –

PROGRAMME NEUF

CALUIRE ET CUIRE



DESCRIPTION

Située à proximité immédiate du Bourg de Caluire, cette résidence profite de toutes les commodités de proximité pour votre plus grand confort : place de marché, commerces, mairie et église. Mais également des transports en commun tels que les lignes de bus C1 ou C13 permettant de rejoindre le centre-ville de Lyon à moins de 30 min*. Faites l'expérience de vous promener dans le Bourg, l'un des huit quartiers qui composent la belle commune de Caluire et Cuire à l'orée du plateau de la Croix Rousse.

Au bord de la voie verte de la Dombes, cette nouvelle résidence est composée de 39 appartements répartis sur deux petits bâtiments de 3 étages seulement.

Des espaces extérieurs pour profiter de la lumière naturelle :

Du 1 au 5 pièces, chaque appartement traversant, largement vitré, se prolonge d'un espace extérieur vous offrant une véritable pièce supplémentaire. Quoi de plus agréable que de pouvoir profiter d'un bel espace de vie en surplomb d'un îlot paysager ou au cœur de la verdure !

Les grands appartements en dernier étage s'ouvrent sur de magnifiques terrasses allant jusqu'à 114m²!

Un cœur de résidence qui respire le bien-être :

PROGRAMME

Constructeur :

OGIC

Etat du programme :

Lancement commercial

Forme de livraison :

Clé en main

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :

2023



CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – contact@citi-immo.fr

SARL au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne
Roanne – Ne peut pas recevoir de fonds.