



Votre conseiller : Baptiste Grandremy

CITI

81 rue Tronchet

69006 LYON

Email : baptiste.grandremy@citi-immo.fr

Tél : 04 26 78 64 64

Tél mobile : 06 34 62 14 09

www.citi-immo.fr



**A VENDRE  
PROGRAMME NEUF**

**BRON**

## DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER vous présente une nouvelle résidence, au cœur du champ des Possibles.

Ici demain un nouveau cadre de vie s'offre à vous!  
INITIALE prend place à l'entrée de ce nouveau quartier. Sa façade minérale avec ses beaux balcons préserve un cœur d'îlot 100% nature. Jardins potagers, bacs à composte, tables de repas, terrasse partagée, tout est pensé pour faire de votre nouvelle résidence un lieu de vie idéal.

Eligible à la TVA 5,5% , comprend 39 lots du T2 au T5  
(dans sa 1ère tranche commerciale)

T3 à partir de 182 500 € \*

T4 à partir de 269 500 € \*

T5 à partir de 301 500 € \*

\* Prix TVA 5,5%

Venez découvrir plus en détail cette nouvelle résidence au sein de notre agence CITI IMMOBILIER.

CONTACT AU 06 34 62 14 65.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## PROGRAMME

Etat du programme : **Lancement commercial**

Date de livraison : **4e trimestre 2022**

**CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – [contact@citi-immo.fr](mailto:contact@citi-immo.fr)**

SAS au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne –  
Ne peut pas recevoir de fonds.