



Votre conseiller : Fanny Desarmenien

CITI

81 rue Tronchet

69006 LYON

✉ fanny@citi-immo.fr

☎ 04 26 78 64 64

☎ 06.34.62.14.09

🌐 www.citi-immo.fr

– A VENDRE –

PROGRAMME NEUF GIVORS



DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER vous propose une résidence à Givors, située rue Yves Farge.

Cette agréable résidence à taille humaine. Ses ouvertures, sur des espaces extérieurs faciles à vivre, offrent des vues dégagées sur les monts du Lyonnais. Elles vous garantissent aussi un apport de lumière naturelle toute l'année.

La résidence est un Bâtiment Basse Consommation, votre logement sera donc économe en énergie et respectueux de l'environnement.

Située à 25 min en voiture et à 17 min en TER de Lyon, vous aurez le privilège de vivre à l'extérieur de la métropole.

La résidence comporte des appartements allant du T2 au T4, bénéficiant tous d'un balcon ou terrasse et d'un parking compris dans le prix.

T2 à partir de 120 000 euros

T3 à partir de 159 000 euros

T4 à partir de 222 000 euros.

Idéal pour acquérir votre résidence principale ou réaliser un investissement.

Venez découvrir plus en détail cette nouvelle résidence

(vue 3D, plan des lots, notice descriptive des

appartements) au sein de notre agence CITI

IMMOBILIER.

CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – contact@citi-immo.fr

SARL au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne
Roanne – Ne peut pas recevoir de fonds.

PROGRAMME

Etat du programme :

Lancement commercial

Date de livraison :

4e trimestre 2022

Forme de livraison :

Clé en main

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :

2022



CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – contact@citi-immo.fr

SARL au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne
Roanne – Ne peut pas recevoir de fonds.