



Votre conseiller : Coline Dabkowski

CITI

81 rue Tronchet

69006 LYON

coline@citi-immo.fr

Tél : 04 26 78 64 64

Tél : 06.34.62.14.09

www.citi-immo.fr



**A VENDRE
PROGRAMME NEUF**

CALUIRE ET CUIRE

DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER vous propose cette résidence située sur le plateau de la Croix-Rousse.

Cet emplacement d'exception, vous offre en plus, de sa vue imprenable sur les pentes de la Croix-Rousse d'une vie de quartier. Proche de toutes commodités cette résidence bénéficie en outre, de prestations de qualités et notamment d'une toiture végétalisée. Vous profiterez de balcons ou de terrasses donnant directement sur un parc public de 7 000 m².

La résidence accueillera des commerces en RDC, une résidence seniors conventionnée ainsi qu'un Hôtel 4 étoiles.

Cette résidence comporte des logements allant du T1 au T4, à partir de 193 000 euros.

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à prendre contact avec notre commerciale VEFA au 06 34 62 14 65.

HP-PL

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

PROGRAMME

Etat du programme : **Travaux en cours**

Date de livraison : **4e trimestre 2022**

CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – contact@citi-immo.fr

SARL au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne
Roanne – Ne peut pas recevoir de fonds.



CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – contact@citi-immo.fr

SARL au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne
Roanne – Ne peut pas recevoir de fonds.