



Votre conseiller : Baptiste Grandremy

CITI

81 rue Tronchet

69006 LYON

baptiste.grandremy@citi-immo.fr

Tél : 04 26 78 64 64

Tél : 07.82.44.43.73

www.citi-immo.fr



**A VENDRE  
PROGRAMME NEUF**

**VIENNE**

## DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER, vous présente cette nouvelle résidence située Chemin des Vieilles Vignes, à Vienne. Cette résidence est au cœur d'un quartier résidentiel. Ce programme joue entre bâtiments intimistes ou appartements "esprit maison", différents styles de vie composent cet ensemble.

Cette résidence est composée de plusieurs types d'appartements, bénéficiant d'un extérieur et d'un garage.

T2 à partir de 151 000 euros, garage compris

T3 à partir de 224 000 euros, garage compris

T4 à partir de 287 000 euros, garage compris

Résidence bénéficiant du dispositif TVA 5,5%.

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à contacter notre commerciale VEFA au 06 34 62 14 65.

HBA-SM

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## PROGRAMME

Etat du programme : **Lancement commercial**

Date de livraison : **juin 2023**

Forme de livraison : **Clé en main**

**CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – contact@citi-immo.fr**

SARL au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne  
Roanne – Ne peut pas recevoir de fonds.