



Votre conseiller : **Coline Dabkowski**

CITI

81 rue Tronchet

69006 LYON

✉ coline@citi-immo.fr

☎ 04 26 78 64 64

☎ 06.34.62.14.09

🌐 www.citi-immo.fr

– A VENDRE –
**Investisseur,
Résidence principale,
LYON**



DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER vous dévoile cette nouvelle résidence située au sein du 8^{ème} arrondissement de la capitale des Gaules, au 8 rue Pierre Millon, Lyon 69008.

Vivez au sein d'un secteur en plein essor, représentatif du bien vivre en ville grâce à ses espaces verts de la résidence et d'un cèdre conservé et considéré comme l'emblème de la résidence. En outre, vous bénéficierez au sein de votre appartement d'une multi exposition.

Vous serez à 5 minutes à pied du métro D (station Mermoz) et du tramway.

Cette résidence comporte des appartements allant du T1 au T5, avec quasi un espace extérieur et un stationnement compris.

T1 à partir de 218 000 euros

T2 à partir de 277 000 euros

T3 à partir de 369 000 euros

T4 à partir de 465 000 euros

T5 à partir de 539 000 euros

Idéal pour acquérir votre résidence principale ou réaliser un investissement immobilier. Dispositif PINEL possible.

N'hésitez pas à prendre contacte avec notre commerciale VEFA au 06 34 62 14 65, ou venez nous rendre visite au 81 rue Tronchet, Lyon 6^{ème}.

PROGRAMME

Etat du programme :

Lancement commercial

Date de livraison :

2e semestre 2024

Forme de livraison :

Clé en main