Votre conseiller : Baptiste Grandremy
CITI
81 rue Tronchet
69006 LYON
Email : baptiste.grandremy@citi-immo.fr
Tél : 04 26 78 64 64
Tél mobile : 06 34 62 14 09
www.citi-immo.fr

A VENDRE
PROGRAMME NEUF

VILLEURBANNE

DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER, vous présente cette nouvelle résidence située 6 RUE BONNET, à Villeurbanne (69100).

Cette résidence traduit la volonté de l'architecte de créer une bulle de verdure au sein de cet arrondissement qui a le vent en poupe. À deux pas des transports, des commerces et des écoles et à 13 mn à pied du Parc de la Tête d'Or, l'adresse garantit le succès de votre placement. L'arrivée des tramways T6 et T9 à horizon 2026 devrait encore accroitre l'attractivité d'un quartier d'avenir, symbole du bouillonnement villeurbannais et du rayonnement métropolitain.

Retrouvez dans cette résidence des appartements allant du T2 au T3. Chacun d'eux comportent des un extérieur de minimum 7m².

T2 de 42m², à partir de 299 000 euros
T3 entre 63 et 75 m², à partir de 410 000 euros

Idéal pour acquérir votre première résidence principale ou réaliser un investissement.

N'hésitez pas à contacter notre commerciale VEFA au 06 37 26 04 71.

HAV-CM

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

PROGRAMME

Etat du programme :	**Lancement commercial**
Date de livraison :	**décembre 2023**
Forme de livraison :	**Clé en main**

SAS au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne – Ne peut pas recevoir de fonds.