



Votre conseiller : **Thomas EMERY**

CITI

81 rue Tronchet

69006 LYON

thomas.emery@citi-immo.fr

Tél : 04 26 78 64 64

Tél : 06.37.26.04.71

www.citi-immo.fr



**A VENDRE
GARAGE**

LYON

22 000 €

DESCRIPTION

Dans une résidence sécurisée et bien entretenue, ce garage fermé est une opportunité rare dans le 9^e arrondissement de Lyon.

- Localisation: rue des tuileries
- Accès sécurisé
- Portail commun + porte de garage privative
- Idéal pour stationner une voiture ou stocker du matériel
- Résidence récente entretenue

Accès rapide au périphérique et au centre-ville !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **22 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de : **23 lots**

Charges courantes : **184 €/an en moyenne**



CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – contact@citi-immo.fr

SARL au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne
Roanne – Ne peut pas recevoir de fonds.