



Votre conseiller : **Thomas EMERY**

**CITI**

81 rue Tronchet

69006 LYON

thomas.emery@citi-immo.fr

Tél : 04 26 78 64 64

Tél : 06.37.26.04.71

www.citi-immo.fr



**A VENDRE**

**Une place de parking**

**VILLEURBANNE**

**17 500 €**

## DESCRIPTION

Située au cœur de villeurbanne, au 2 rue Jean Louis Maubant, cette place de parking sécurisée est proposée à la vente au prix de 17 500 €.

Facile d'accès, au sein d'une résidence récente et bien entretenue, elle conviendra parfaitement à un résident, un professionnel du quartier ou un investisseur souhaitant un bien à faible gestion et forte demande locative.

Les + :

- Accès sécurisé
- Quartier calme et résidentiel
- Bonne rentabilité locative potentielle
- Proximité transports et commerces

Disponible immédiatement.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **17 500 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

## COPROPRIETE

Copropriété de : **46 lots**

**CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – [contact@citi-immo.fr](mailto:contact@citi-immo.fr)**

SARL au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne  
Roanne – Ne peut pas recevoir de fonds.