



Votre conseiller : Baptiste Grandremy

CITI

81 rue Tronchet

69006 LYON

Email : [baptiste.grandremy@citi-immo.fr](mailto:baptiste.grandremy@citi-immo.fr)

Tél : 04 26 78 64 64

Tél mobile : 06 34 62 14 09

[www.citi-immo.fr](http://www.citi-immo.fr)



**A VENDRE  
PROGRAMME NEUF**

**FRANCHEVILLE**

## DESCRIPTION

Plusieurs lots disponibles:

- T3 à partir de 336 000€

- T4 à partir de 404 000€

Au moins un garage et un extérieur inclus pour chaque appartement.

**NOUS CONSULTER POUR PLUS D'INFORMATIONS**

À quelques pas du centre-ville de Francheville, à proximité directe des lignes de bus et de la gare, cette nouvelle adresse proche de Lyon et à proximité d'établissements scolaires facilitera votre quotidien. Composée de trois bâtiments de quatre étages seulement, la résidence « Idilik » dévoile des appartements neufs du studio au 5 pièces, prolongés par des balcons, des terrasses ou des jardins privatifs en rez-de-chaussée. Flânerie et rencontres sont mises à l'honneur grâce à l'agréable jardin paysager au centre de la résidence

IK-CM

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2022**

**CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – [contact@citi-immo.fr](mailto:contact@citi-immo.fr)**

SAS au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne –  
Ne peut pas recevoir de fonds.



**CITI – 81 rue Tronchet 69006 LYON – [contact@citi-immo.fr](mailto:contact@citi-immo.fr)**

SAS au Capital de 3 000 € - RCS Lyon 851 698 480 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2019 000 042 323 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne –  
Ne peut pas recevoir de fonds.